



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e811354291f23700
Владелец: ООО "ПКФ "НИЖНЕВОЛЖСКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ", Сагунов Александр
Геннадьевич, г.Астрахань
Действителен: с 17.04.2018 по 17.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 25.05.2018 №13
Служба строительного надзора Астраханской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: bd48ff2bd93c7dbde711cb66bf63d372
Владелец: Служба строительного надзора Астраханской области, Худайбердиев Руслан
Фаридович, Астрахань
Действителен: с 12.07.2017 по 12.07.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-30-000022-04 от 22.05.2018

Жилой комплекс по ул. Латышева, 3б в Ленинском районе г. Астрахани. Жилой дом №5 (по генплану)"

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА "НИЖНЕВОЛЖСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ПКФ "НИЖНЕВОЛЖСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Астраханская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Астрахань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Моздокская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	+78512306530

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	nvsk.org@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ast-lazurni.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Сагунов
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3017039989
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1043001823391
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сагунов
	3.3.2	Имя	Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Астраханская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Астрахань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Латышева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3е Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс Лазурный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.10.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30-RU30301000-36-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Гаражные боксы
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Астраханская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Астрахань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Латышева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3е Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс Лазурный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.02.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30-RU30301000-382015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Астраханская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Астрахань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Латышева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3е Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс Лазурный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30-RU30301000-40-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Астраханская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Астрахань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Латышева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3л Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс Лазурный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30-RU30301000-632016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Астраханская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Астрахань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Аршанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс Лазурный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.03.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30-RU30301000-7-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Город Астрахань"

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	НП саморегулируемая организация "Объединение строителей Астраханской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	3017057882
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0119.03-2009-3017039989-с-128

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	09.12.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	01.07.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	45871,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	568454,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	101244,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Астраханская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Латышева
	9.2.10	Дом	3
	9.2.11	Литера	б
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	25 488
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	23 977
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 511
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	25 488

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Общество с ограниченной ответственностью «Инжгеопроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3015068085
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Общество с ограниченной ответственностью «АстраханьАрхПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3017037910
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№30-2-1-3-0020-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Автономная некоммерческая организация (71400)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации результатов инженерных изысканий»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3015077080
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	30-RU30301000-31-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	23.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация муниципального образования "Город Астрахань"

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	06.04.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Волков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Юрьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	30:12:020287:1459
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8635 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных	
--	--------	--	--

		переходов, тротуаров	
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Астрводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 03-01/14019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«МРСК Юга» - «Астраханьэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	759-Ю

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Астраханьгазсервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№03-14/1018

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	420
	15.1.2	Количество нежилых помещений	36
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	26
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	10

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
----------------	------------	-------------------	----------------	-----------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	1	69,27	2
5	жилое	3	1	69,27	2
9	жилое	4	1	69,27	2
13	жилое	5	1	69,27	2
17	жилое	6	1	69,27	2

21	жилое	7	1	69,27	2
25	жилое	8	1	69,27	2
29	жилое	9	1	69,27	2
33	жилое	10	1	69,27	2
37	жилое	11	1	69,27	2
41	жилое	12	1	69,27	2

45	жилое	13	1	69,27	2
49	жилое	14	1	69,27	2
53	жилое	15	1	69,27	2
57	жилое	16	1	69,27	2
2	жилое	2	1	41,48	1
6	жилое	3	1	41,48	1

10	жилое	4	1	41,48	1
14	жилое	5	1	41,48	1
18	жилое	6	1	41,48	1
22	жилое	7	1	41,48	1
26	жилое	8	1	41,48	1
30	жилое	9	1	41,48	1

34	жилое	10	1	41,48	1
38	жилое	11	1	41,48	1
42	жилое	12	1	41,48	1
48	жилое	13	1	41,48	1
50	жилое	14	1	41,48	1
54	жилое	15	1	41,48	1

58	жилое	16	1	41,48	1
3	жилое	2	1	41,48	1
7	жилое	3	1	41,48	1
11	жилое	4	1	41,48	1
15	жилое	5	1	41,48	1
19	жилое	6	1	41,48	1

23	жилое	7	1	41,48	1
27	жилое	8	1	41,48	1
31	жилое	9	1	41,48	1
35	жилое	10	1	41,48	1
39	жилое	11	1	41,48	1
43	жилое	12	1	41,48	1

47	жилое	13	1	41,48	1
51	жилое	14	1	41,48	1
55	жилое	15	1	41,48	1
59	жилое	16	1	41,48	1
4	жилое	2	1	68,81	2
8	жилое	3	1	68,81	2

12	жилое	4	1	68,81	2
16	жилое	5	1	68,81	2
20	жилое	6	1	68,81	2
24	жилое	7	1	68,81	2
28	жилое	8	1	68,81	2
32	жилое	9	1	68,81	2

36	жилое	10	1	68,81	2
40	жилое	11	1	68,81	2
44	жилое	12	1	68,81	2
48	жилое	13	1	68,81	2
52	жилое	14	1	68,81	2
56	жилое	15	1	68,81	2

60	жилое	16	1	68,81	2
61	жилое	2	2	69,05	2
65	жилое	3	2	69,05	2
69	жилое	4	2	69,05	2
73	жилое	5	2	69,05	2
77	жилое	6	2	69,05	2

81	жилое	7	2	69,05	2
85	жилое	8	2	69,05	2
89	жилое	9	2	69,05	2
93	жилое	10	2	69,05	2
97	жилое	11	2	69,05	2
101	жилое	12	2	69,05	2

105	жилое	13	2	69,05	2
109	жилое	14	2	69,05	2
113	жилое	15	2	69,05	2
117	жилое	16	2	69,05	2
62	жилое	2	2	41,48	1
66	жилое	3	2	41,48	1

70	жилое	4	2	41,48	1
74	жилое	5	2	41,48	1
78	жилое	6	2	41,48	1
82	жилое	7	2	41,48	1
86	жилое	8	2	41,48	1
90	жилое	9	2	41,48	1

94	жилое	10	2	41,48	1
98	жилое	11	2	41,48	1
102	жилое	12	2	41,48	1
106	жилое	13	2	41,48	1
110	жилое	14	2	41,48	1
114	жилое	15	2	41,48	1

118	жилое	16	2	41,48	1
63	жилое	2	2	41,48	1
67	жилое	3	2	41,48	1
71	жилое	4	2	41,48	1
75	жилое	5	2	41,48	1
79	жилое	6	2	41,48	1

83	жилое	7	2	41,48	1
87	жилое	8	2	41,48	1
91	жилое	9	2	41,48	1
95	жилое	10	2	41,48	1
99	жилое	11	2	41,48	1
103	жилое	12	2	41,48	1

107	жилое	13	2	41,48	1
111	жилое	14	2	41,48	1
115	жилое	15	2	41,48	1
119	жилое	16	2	41,48	1
64	жилое	2	2	68,81	2
68	жилое	3	2	68,81	2

72	жилое	4	2	68,81	2
76	жилое	5	2	68,81	2
80	жилое	6	2	68,81	2
84	жилое	7	2	68,81	2
88	жилое	8	2	68,81	2
92	жилое	9	2	68,81	2

96	жилое	10	2	68,81	2
100	жилое	11	2	68,81	2
104	жилое	12	2	68,81	2
108	жилое	13	2	68,81	2
112	жилое	14	2	68,81	2
116	жилое	15	2	68,81	2

120	жилое	16	2	68,81	2
121	жилое	2	3	69,05	2
125	жилое	3	3	69,05	2
129	жилое	4	3	69,05	2
133	жилое	5	3	69,05	2
137	жилое	6	3	69,05	2

141	жилое	7	3	69,05	2
145	жилое	8	3	69,05	2
149	жилое	9	3	69,05	2
153	жилое	10	3	69,05	2
157	жилое	11	3	69,05	2
161	жилое	12	3	69,05	2

165	жилое	13	3	69,05	2
169	жилое	14	3	69,05	2
173	жилое	15	3	69,05	2
177	жилое	16	3	69,05	2
122	жилое	2	3	41,48	1
126	жилое	3	3	41,48	1

130	жилое	4	3	41,48	1
134	жилое	5	3	41,48	1
138	жилое	6	3	41,48	1
142	жилое	7	3	41,48	1
146	жилое	8	3	41,48	1
150	жилое	9	3	41,48	1

154	жилое	10	3	41,48	1
158	жилое	11	3	41,48	1
162	жилое	12	3	41,48	1
166	жилое	13	3	41,48	1
170	жилое	14	3	41,48	1
174	жилое	15	3	41,48	1

178	жилое	16	3	41,48	1
123	жилое	2	3	41,48	1
127	жилое	3	3	41,48	1
131	жилое	4	3	41,48	1
135	жилое	5	3	41,48	1
139	жилое	6	3	41,48	1

143	жилое	7	3	41,48	1
147	жилое	8	3	41,48	1
151	жилое	9	3	41,48	1
155	жилое	10	3	41,48	1
159	жилое	11	3	41,48	1
163	жилое	12	3	41,48	1

167	жилое	13	3	41,48	1
171	жилое	14	3	41,48	1
175	жилое	15	3	41,48	1
179	жилое	16	3	41,48	1
124	жилое	2	3	64,32	2
128	жилое	3	3	64,32	2

132	жилое	4	3	64,32	2
136	жилое	5	3	64,32	2
140	жилое	6	3	64,32	2
144	жилое	7	3	64,32	2
148	жилое	8	3	64,32	2
152	жилое	9	3	64,32	2

156	жилое	10	3	64,32	2
160	жилое	11	3	64,32	2
164	жилое	12	3	64,32	2
168	жилое	13	3	64,32	2
172	жилое	14	3	64,32	2
176	жилое	15	3	64,32	2

180	жилое	16	3	64,32	2
181	жилое	2	4	62,02	2
185	жилое	3	4	62,02	2
189	жилое	4	4	62,02	2
193	жилое	5	4	62,02	2
197	жилое	6	4	62,02	2

201	жилое	7	4	62,02	2
205	жилое	8	4	62,02	2
209	жилое	9	4	62,02	2
213	жилое	10	4	62,02	2
217	жилое	11	4	62,02	2
221	жилое	12	4	62,02	2

225	жилое	13	4	62,02	2
229	жилое	14	4	62,02	2
233	жилое	15	4	62,02	2
237	жилое	16	4	62,02	2
182	жилое	2	4	50,44	1
186	жилое	3	4	50,44	1

190	жилое	4	4	50,44	1
194	жилое	5	4	50,44	1
198	жилое	6	4	50,44	1
202	жилое	7	4	50,44	1
206	жилое	8	4	50,44	1
210	жилое	9	4	50,44	1

214	жилое	10	4	50,44	1
218	жилое	11	4	50,44	1
222	жилое	12	4	50,44	1
226	жилое	13	4	50,44	1
230	жилое	14	4	50,44	1
234	жилое	15	4	50,44	1

238	жилое	16	4	50,44	1
183	жилое	2	4	98,04	3
187	жилое	3	4	98,04	3
191	жилое	4	4	98,04	3
195	жилое	5	4	98,04	3
199	жилое	6	4	98,04	3

203	жилое	7	4	98,04	3
207	жилое	8	4	98,04	3
211	жилое	9	4	98,04	3
215	жилое	10	4	98,04	3
219	жилое	11	4	98,04	3
223	жилое	12	4	98,04	3

227	жилое	13	4	98,04	3
231	жилое	14	4	98,04	3
235	жилое	15	4	98,04	3
239	жилое	16	4	98,04	3
184	жилое	2	4	66,35	2
188	жилое	3	4	66,35	2

192	жилое	4	4	66,35	2
196	жилое	5	4	66,35	2
200	жилое	6	4	66,35	2
204	жилое	7	4	66,35	2
208	жилое	8	4	66,35	2
212	жилое	9	4	66,35	2

216	жилое	10	4	66,35	2
220	жилое	11	4	66,35	2
224	жилое	12	4	66,35	2
228	жилое	13	4	66,35	2
232	жилое	14	4	66,35	2
236	жилое	15	4	66,35	2

240	жилое	16	4	66,35	2
241	жилое	2	5	64,65	2
245	жилое	3	5	64,65	2
249	жилое	4	5	64,65	2
253	жилое	5	5	64,65	2
257	жилое	6	5	64,65	2

261	жилое	7	5	64,65	2
265	жилое	8	5	64,65	2
269	жилое	9	5	64,65	2
273	жилое	10	5	64,65	2
277	жилое	11	5	64,65	2
281	жилое	12	5	64,65	2

285	жилое	13	5	64,65	2
289	жилое	14	5	64,65	2
293	жилое	15	5	64,65	2
297	жилое	16	5	64,65	2
242	жилое	2	5	41,72	1
246	жилое	3	5	41,72	1

250	жилое	4	5	41,72	1
254	жилое	5	5	41,72	1
258	жилое	6	5	41,72	1
262	жилое	7	5	41,72	1
266	жилое	8	5	41,72	1
270	жилое	9	5	41,72	1

274	жилое	10	5	41,72	1
278	жилое	11	5	41,72	1
282	жилое	12	5	41,72	1
286	жилое	13	5	41,72	1
290	жилое	14	5	41,72	1
294	жилое	15	5	41,72	1

298	жилое	16	5	41,72	1
243	жилое	2	5	41,72	1
247	жилое	3	5	41,72	1
251	жилое	4	5	41,72	1
255	жилое	5	5	41,72	1
259	жилое	6	5	41,72	1

263	жилое	7	5	41,72	1
267	жилое	8	5	41,72	1
271	жилое	9	5	41,72	1
275	жилое	10	5	41,72	1
279	жилое	11	5	41,72	1
283	жилое	12	5	41,72	1

287	жилое	13	5	41,72	1
291	жилое	14	5	41,72	1
295	жилое	15	5	41,72	1
299	жилое	16	5	41,72	1
244	жилое	2	5	69,35	2
248	жилое	3	5	69,35	2

252	жилое	4	5	69,35	2
256	жилое	5	5	69,35	2
260	жилое	6	5	69,35	2
264	жилое	7	5	69,35	2
268	жилое	8	5	69,35	2
272	жилое	9	5	69,35	2

276	жилое	10	5	69,35	2
280	жилое	11	5	69,35	2
284	жилое	12	5	69,35	2
288	жилое	13	5	69,35	2
292	жилое	14	5	69,35	2
296	жилое	15	5	69,35	2

300	жилое	16	5	69,35	2
301	жилое	2	6	69,28	2
305	жилое	3	6	69,28	2
309	жилое	4	6	69,28	2
313	жилое	5	6	69,28	2
317	жилое	6	6	69,28	2

321	жилое	7	6	69,28	2
325	жилое	8	6	69,28	2
329	жилое	9	6	69,28	2
333	жилое	10	6	69,28	2
337	жилое	11	6	69,28	2
341	жилое	12	6	69,28	2

345	жилое	13	6	69,28	2
349	жилое	14	6	69,28	2
353	жилое	15	6	69,28	2
357	жилое	16	6	69,28	2
302	жилое	2	6	41,72	1
306	жилое	3	6	41,72	1

310	жилое	4	6	41,72	1
314	жилое	5	6	41,72	1
318	жилое	6	6	41,72	1
322	жилое	7	6	41,72	1
326	жилое	8	6	41,72	1
330	жилое	9	6	41,72	1

334	жилое	10	6	41,72	1
338	жилое	11	6	41,72	1
342	жилое	12	6	41,72	1
346	жилое	13	6	41,72	1
350	жилое	14	6	41,72	1
354	жилое	15	6	41,72	1

358	жилое	16	6	41,72	1
303	жилое	2	6	41,72	1
307	жилое	3	6	41,72	1
311	жилое	4	6	41,72	1
315	жилое	5	6	41,72	1
319	жилое	6	6	41,72	1

323	жилое	7	6	41,72	1
327	жилое	8	6	41,72	1
331	жилое	9	6	41,72	1
335	жилое	10	6	41,72	1
339	жилое	11	6	41,72	1
343	жилое	12	6	41,72	1

347	жилое	13	6	41,72	1
351	жилое	14	6	41,72	1
355	жилое	15	6	41,72	1
359	жилое	16	6	41,72	1
304	жилое	2	6	69,35	2
308	жилое	3	6	69,35	2

312	жилое	4	6	69,35	2
316	жилое	5	6	69,35	2
320	жилое	6	6	69,35	2
324	жилое	7	6	69,35	2
328	жилое	8	6	69,35	2
332	жилое	9	6	69,35	2

336	жилое	10	6	69,35	2
340	жилое	11	6	69,35	2
344	жилое	12	6	69,35	2
348	жилое	13	6	69,35	2
352	жилое	14	6	69,35	2
356	жилое	15	6	69,35	2

360	жилое	16	6	69,35	2
361	жилое	2	7	69,28	2
365	жилое	3	7	69,28	2
369	жилое	4	7	69,28	2
373	жилое	5	7	69,28	2
377	жилое	6	7	69,28	2

381	жилое	7	7	69,28	2
385	жилое	8	7	69,28	2
389	жилое	9	7	69,28	2
393	жилое	10	7	69,28	2
397	жилое	11	7	69,28	2
401	жилое	12	7	69,28	2

405	жилое	13	7	69,28	2
409	жилое	14	7	69,28	2
413	жилое	15	7	69,28	2
417	жилое	16	7	69,28	2
362	жилое	2	7	41,72	1
366	жилое	3	7	41,72	1

370	жилое	4	7	41,72	1
374	жилое	5	7	41,72	1
378	жилое	6	7	41,72	1
382	жилое	7	7	41,72	1
386	жилое	8	7	41,72	1
390	жилое	9	7	41,72	1

394	жилое	10	7	41,72	1
398	жилое	11	7	41,72	1
402	жилое	12	7	41,72	1
406	жилое	13	7	41,72	1
410	жилое	14	7	41,72	1
414	жилое	15	7	41,72	1

418	жилое	16	7	41,72	1
363	жилое	2	7	41,72	1
367	жилое	3	7	41,72	1
371	жилое	4	7	41,72	1
375	жилое	5	7	41,72	1
379	жилое	6	7	41,72	1

383	жилое	7	7	41,72	1
387	жилое	8	7	41,72	1
391	жилое	9	7	41,72	1
395	жилое	10	7	41,72	1
399	жилое	11	7	41,72	1
403	жилое	12	7	41,72	1

407	жилое	13	7	41,72	1
411	жилое	14	7	41,72	1
415	жилое	15	7	41,72	1
419	жилое	16	7	41,72	1
364	жилое	2	7	69,35	2
368	жилое	3	7	69,35	2

372	жилое	4	7	69,35	2
376	жилое	5	7	69,35	2
380	жилое	6	7	69,35	2
384	жилое	7	7	69,35	2
388	жилое	8	7	69,35	2
392	жилое	9	7	69,35	2

396	жилое	10	7	69,35	2
400	жилое	11	7	69,35	2
404	жилое	12	7	69,35	2
408	жилое	13	7	69,35	2
412	жилое	14	7	69,35	2
416	жилое	15	7	69,35	2

420	жилое	16	7	69,35	2
-----	-------	----	---	-------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Не жилое	1	0,00	107,34	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	6,37 4,37 5,28 41,54 4,07 45,71
2	Не жилое	1	0,00	120,74	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	4,68 4,61 8,98 26,22 2,51 73,74

3	Не жилое	1	0,00	94,86	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	6,37 4,67 5,28 29,72 3,44 45,38
4	Не жилое	1	0,00	120,12	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	4,68 4,61 8,98 26,22 2,51 73,12
5	Не жилое	1	0,00	88,71	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	6,37 4,37 5,4 23,13 4,07 45,37
6	Не жилое	1	0,00	76,48	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	4,59 4,61 8,98 29,36 2,51 26,43

7	Не жилое	1	0,00	63,89	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	6,62 3,95 5,19 26,19 2,57 19,37
8	Не жилое	1	0,00	70,2	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	5,68 4,77 5,19 29,82 2,6 22,14
9	Не жилое	1	0,00	71,24	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	4,04 3,77 6,18 27,89 2,36 27
10	Не жилое	1	0,00	66,39	Тамбур Комната уборочного инвентаря Теплогенераторная Коридор Санузел Офисные помещения	5,75 4,1 6,16 36,82 2,3 11,24

11	Не жилое	1	0,00	23,74	Гаражный бокс	23,74
12	Не жилое	1	0,00	20,98	Гаражный бокс	20,98
13	Не жилое	1	0,00	24,97	Гаражный бокс	24,97
14	Не жилое	1	0,00	26,39	Гаражный бокс	26,39
15	Не жилое	1	0,00	20,98	Гаражный бокс	20,98
16	Не жилое	1	0,00	23,74	Гаражный бокс	23,74

17	Не жилое	1	0,00	23,74	Гаражный бокс	23,74
18	Не жилое	1	0,00	20,98	Гаражный бокс	20,98
19	Не жилое	1	0,00	24,97	Гаражный бокс	24,97
20	Не жилое	1	0,00	26,39	Гаражный бокс	26,39
21	Не жилое	1	0,00	20,98	Гаражный бокс	20,98
22	Не жилое	1	0,00	23,24	Гаражный бокс	23,24

23	Не жилое	1	0,00	23,24	Гаражный бокс	23,24
24	Не жилое	1	0,00	20,98	Гаражный бокс	20,98
25	Не жилое	1	0,00	24,97	Гаражный бокс	24,97
26	Не жилое	1	0,00	26,39	Гаражный бокс	26,39
27	Не жилое	1	0,00	20,98	Гаражный бокс	20,98
28	Не жилое	1	0,00	23,24	Гаражный бокс	23,24

29	Не жилое	1	0,00	24,74	Гаражный бокс	24,74
30	Не жилое	1	0,00	26,79	Гаражный бокс	26,79
31	Не жилое	1	0,00	24,74	Гаражный бокс	24,74
32	Не жилое	1	0,00	24,74	Гаражный бокс	24,74
33	Не жилое	1	0,00	26,06	Гаражный бокс	26,06
34	Не жилое	1	0,00	24,74	Гаражный бокс	24,74

35	Не жилое	1	0,00	24,74	Гаражный бокс	24,74
36	Не жилое	1	0,00	26,06	Гаражный бокс	26,06

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общего пользования	5,3
2	Лифтовый холл	1 этаж 1 подъезд	Общего пользования	14,41
3	Мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	Общего пользования	2,93
4	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общего пользования	5,3
5	Лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	Общего пользования	14,41
6	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	Общего пользования	2,93

7	Комната уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	Общего пользования	4,04
8	Электрощитовая	1 этаж 2 подъезд	Общего пользования	9,63
9	Тамбур	1 этаж 3 подъезд	Общего пользования	5,3
10	Лифтовый холл	1 этаж 3 подъезд	Общего пользования	14,41
11	Мусорокамера	1 этаж 3 подъезд	Общего пользования	2,93
12	Электрощитовая	1 этаж 3 подъезд	Общего пользования	9,63
13	Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Общего пользования	5,66
14	Лифтовый холл	1 этаж 4 подъезд	Общего пользования	18,57
15	Мусорокамера	1 этаж 4 подъезд	Общего пользования	7,67
16	Комната уборочного инвентаря	1 этаж 4 подъезд	Общего пользования	3,93
17	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общего пользования	5,3
18	Лифтовый холл	1 этаж 5 подъезд	Общего пользования	14,41
19	Мусорокамера	1 этаж 5 подъезд	Общего пользования	2,93
20	Насосная	1 этаж	Общего пользования	20,06
21	АТС	1 этаж 5 подъезд	Общего пользования	10,79
22	Тамбур	1 этаж 6 подъезд	Общего пользования	5,3
23	Лифтовый холл	1 этаж 6 подъезд	Общего пользования	14,41
24	Мусорокамера	1 этаж 6 подъезд	Общего пользования	2,93
25	Электрощитовая	1 этаж 6 подъезд	Общего пользования	16,22
26	Тамбур	1 этаж 7 подъезд	Общего пользования	5,3
27	Лифтовый холл	1 этаж 7 подъезд	Общего пользования	14,41

28	Мусорокамера	1 этаж 7 подъезд	Общего пользования	2,93
29	Электрощитовая	1 этаж 7 подъезд	Общего пользования	16,22
30	Технический этаж	Выше 1-го этажа Подъезды 1 и 2	Общего пользования	510,64
31	Технический этаж	Выше 1-го этажа Подъезды 3,4 и 5	Общего пользования	823,64
32	Технический этаж	Выше 1-го этажа Подъезды 6 и 7	Общего пользования	510,64
33	Коридор	С 2 по 16 этажи Подъезд 1	Общего пользования	16,08
34	Коридор	С 2 по 16 этажи Подъезд 2	Общего пользования	16,08
35	Коридор	С 2 по 16 этажи Подъезд 3	Общего пользования	16,08
36	Коридор	С 2 по 16 этажи Подъезд 4	Общего пользования	14,11
37	Коридор	С 2 по 16 этажи Подъезд 5	Общего пользования	16,08
38	Коридор	С 2 по 16 этажи Подъезд 6	Общего пользования	16,08
39	Коридор	С 2 по 16 этажи Подъезд 7	Общего пользования	16,08
40	Лифтовый холл	С 2 по 16 этаж Подъезд 1	Общего пользования	11,95
41	Лифтовый холл	С 2 по 16 этаж Подъезд 2	Общего пользования	11,95
42	Лифтовый холл	С 2 по 16 этаж Подъезд 3	Общего пользования	11,95
43	Лифтовый холл	С 2 по 16 этаж Подъезд 4	Общего пользования	27,1
44	Лифтовый холл	С 2 по 16 этаж Подъезд 5	Общего пользования	11,95
45	Лифтовый холл	С 2 по 16 этаж Подъезд 6	Общего пользования	11,95
46	Лифтовый холл	С 2 по 16 этаж Подъезд 7	Общего пользования	11,95
47	Переходная лоджия	С технического этажа выше 1-го по 16 и чердачный этажи Подъезд 1	Общего пользования	8,1

48	Переходная лоджия	С технического этажа выше 1-го по 16 и чердачный этажи подъезд 2	Общего пользования	8,1
49	Переходная лоджия	С технического этажа выше 1-го по 16 и чердачный этажи подъезд 3	Общего пользования	8,1
50	Переходная лоджия	С технического этажа выше 1-го по 16 и чердачный этажи Подъезд 4	Общего пользования	6,68
51	Переходная лоджия	С технического этажа выше 1-го по 16 и чердачный этажи Подъезд 5	Общего пользования	8,1
52	Переходная лоджия	С технического этажа выше 1-го по 16 и чердачный этажи Подъезд 6	Общего пользования	8,1
53	Переходная лоджия	С технического этажа выше 1-го по 16 и чердачный этажи Подъезд 7	Общего пользования	8,1
54	Технический чердачный этаж	Выше 16-го этажа, Подъезды 1 и 2	Общего пользования	510,64
55	Технический, чердачный этаж	Выше 16-го этажа, Подъезды 3,4 и 5	Общего пользования	823,64
56	Технический чердачный этаж	Выше 16-го этажа, Подъезды 6 и 7	Общего пользования	510,64
57	Пожарная лестница	С 1 по 16, чердачный этажи подъезд 1	Общего пользования	16,39
58	Пожарная лестница	С 1 по 16, чердачный этажи подъезд 2	Общего пользования	16,39
59	Пожарная лестница	С 1 по 16, чердачный этажи подъезд 3	Общего пользования	16,39
60	Пожарная лестница	С 1 по 16, чердачный этажи подъезд 4	Общего пользования	16,39
61	Пожарная лестница	С 1 по 16, чердачный этажи подъезд 5	Общего пользования	16,39
62	Пожарная лестница	С 1 по 16, чердачный этажи подъезд 6	Общего пользования	16,39
63	Пожарная лестница	С 1 по 16, чердачный этажи подъезд 7	Общего пользования	16,39
64	Машинное помещение	Выше чердачного этажа подъезд 1	Общего пользования	16,31

65	Машинное помещение	Выше чердачного этажа подъезд 2	Общего пользования	16,31
66	Машинное помещение	Выше чердачного этажа подъезд 3	Общего пользования	16,31
67	Машинное помещение	Выше чердачного этажа подъезд 4	Общего пользования	23,46
68	Машинное помещение	Выше чердачного этажа подъезд 5	Общего пользования	16,31
69	Машинное помещение	Выше чердачного этажа подъезд 6	Общего пользования	16,31
70	Машинное помещение	Выше чердачного этажа подъезд 7	Общего пользования	16,31

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	1 этаж	Установка повышения давления «Wilo COR-3 MVI 803» три насоса(2-рабочих, 1-резервный) Производительность: Q=20.5куб.м/час Напор H=45,0м.	Водоснабжение
2	В доме, в каждом подъезде	Пассажирский лифт Грузоподъемность 400кг	Доставка пассажиров на нужный этаж
3	В доме, в каждом подъезде	Грузопассажирский лифт Грузоподъемность 1000кг.	Доставка пассажиров на нужный этаж

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2022 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2023 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2025 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	650 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства

должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	30:12:020287:1459
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного	80 000 000
---------------------------------------	--------	--	------------

уставного капитала застройщика		капитала застройщика (руб.)	
--------------------------------	--	-----------------------------	--

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

